

PLEC TIPUS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE BAR-CANTINA, Expedient núm.: CET – 03 – 2016

1. OBJECTE:

El contracte tindrà per objecte la gestió del servei de bar-cantina als locals del Complex Educatiu de Tarragona, amb subjecció a les següents condicions:

- L'adjudicatari haurà de presentar les següents relacions de preus:
 - **Relació 1:** Llistat de productes a servir obligatòriament que estan relacionats a l'annex A d'aquest plec de prescripcions tècniques. El licitador presentarà oferta dins els preus unitaris màxims que s'assenyalen pel centre. Els preus establerts en el plec de prescripcions tècniques no podran ser superats per les ofertes que es presentin.
 - **Relació 2:** Llistat de productes lliures. En aquest document els adjudicataris podran incloure i oferir els productes que estimin convenient no inclosos en l'annex A d'aquest Plec de prescripcions tècniques, i tenint en compte les limitacions (tabac, alcohol, etc.). Es podran oferir productes propis d'un servei de cafeteria, amb subjecció als preus que lliurement s'hagin ofert. Es valorarà l'ofertament de plats de la casa, plats especials, amanides, plats de pasta i pinxos variats.
- A més a més, l'adjudicatari podrà oferir altres productes, sempre amb subjecció als preus que hagi ofert prèviament.
- L'adjudicatari podrà instal·lar màquines de vending a l'exterior del recinte.
- En tot cas s'hauran de respectar les limitacions següents:
 - No es podran servir begudes alcohòliques, ni tabac.
 - Es prohibeix la instal·lació de qualsevol tipus de màquina recreativa, de joc o similar.

2. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

- El nombre de persones vinculades al centre educatiu és de 2.700.
- La superfície del local disponible és de 381 m². Així mateix, la cantina compta amb dos espais de 20 m² cadascun d'ells. Un d'ells es destina a l'emmagatzematge de les mercaderies. L'altre, és un vestidor per al personal.
- La capacitat del local del bar-cantina és de 287 places.
- Pel que fa referència als serveis, instal·lacions, elements, etc., cal tenir en compte les premisses següents:



- Els serveis disponibles seran: aigua potable, telèfon, energia elèctrica, gas i clavegueram sense perjudici del pagament del cànon que s'estableix en aquest Plec i en el Plec de clàusules administratives.
 - El bar-cantina es lliurarà equipat d'acord amb l'inventari reflectit en l'annex B.
- Hi ha la possibilitat de negociar la compra de material propietat de l'adjudicatari actual, segons consta en l'annex C.

3. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

- Explotar els serveis d'acord amb allò que disposa el contracte i els Plecs, la legislació hotelera, laboral, les normes d'organització i funcionament del centre i d'altres aplicables al cas present.
- Utilitzar els locals i desenvolupar els serveis objecte de contractació, amb la finalitat de donar bon servei al personal vinculat al centre.
- Obtenir els permisos i autoritzacions necessaris a fi i efecte d'exercir les activitats de bar-cantina.
- La cafeteria romandrà oberta els dies lectius, de dilluns a divendres, de 7:00 h a 20:00 h, el mes de juny de 8:00 h a 16:00 h, el mes de juliol de 8:00 h a 18:00 h i també els festius que ho requereixi la Gerència del Complex Educatiu.
- Exposar i respectar les llistes de preus autoritzades pel centre.
- Mantenir les instal·lacions, aparells i altres elements propietat del Departament, en perfecte estat de conservació i funcionament, efectuant a càrrec seu totes aquelles reparacions o reposicions que esdevinguin o puguin esdevenir.
- Fer-se càrrec de la neteja total de les instal·lacions i del mobiliari i de les escombraries que s'originin amb motiu de la prestació del servei, les quals seran dipositades en bosses de plàstic al lloc que el centre determini. Es tindrà especial cura de la neteja de la campana extractora, essencialment dels filtres.
- Mantenir lliure d'obstacles la via d'evacuació d'emergència.
- Signar un document acreditatiu de l'inventari de tots els béns que es posin a la seva disposició.
- Abonar tots aquells impostos, arbitris i gravàmens de l'Estat, Comunitat autònoma, província o municipi, que afectin a l'activitat objecte d'aquesta contractació; a tal efecte s'haurà d'exhibir, a petició del Centre, els documents acreditatius d'haver-los abonat. Els impostos municipals per la recollida de la brossa i del clavegueram, així com els impostos de l'aigua, aniran a càrrec del CET.
- Abonar les despeses de 4.500 €, per trimestre vençut, del cànon per a compensar l'ús de les instal·lacions i l'immobilitzat i pel subministrament de serveis i fluids (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc).
- El Departament es reserva el dret d'inspecció de la qualitat dels productes, el grau de prestació del servei i del compliment de la legislació d'higiene i sanitat.

- Un cop finalitzada la relació objecte del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de retirar aquells elements de la seva propietat que hagi incorporat posteriorment al començament de la prestació dels serveis, deixant el recinte i les instal·lacions tal i com les va trobar en el moment inicial, però no els elements que s'incorporin o quedin subjectes a l'edifici, els quals passaran a ser titularitat del centre, sense indemnització.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ



- El termini d'execució comprendrà des de l'1 de gener de 2016 fins el 31 de desembre de 2016.

5. TREBALLADORS/RES A SUBROGAR

TREBALLADOR/A (Inicials del nom)	TIPUS DE CONTRACTE	ANTIGUITAT	HORES SETMANALS	OBSERVACIONS
N.A.C.	FIX-DIXCONTINU	08/01/2002	40	
E.C.C.	FIX-DISCONTINU	12/09/2006	40	
R.R.G.	FIX-DISCONTINU	20/09/1999	40	
P.F.R.	FIX-DISCONTINU	15/09/2003	40	
A.B.F.F.	FIX-DISCONTINU	07/09/2010	40	
M.C.C.F.	FIX-DISCONTINU	19/09/2006	40	

Tarragona, 28 de setembre de 2015

El gerent de l'Òrgan de gestió del Complex Educatiu de Tarragona


 Generalitat de Catalunya
Departament d'Ensenyament
Complex Educatiu de Tarragona
Gerència

Vicenç-Andreu Abellan Armelles



ANNEX A

RELACIÓ 1: PRODUCTES OBLIGATORIS I PREUS

BEGUDES	Preus màxims (IVA exclòs)	Preus oferts pel licitador (IVA exclòs)
Cafè	0.77	
Tallat	0.81	
Cafè amb llet	0.90	
Cafè descafeïnat	0.86	
Tallat descafeïnat	0.90	
Cafè llet descafeïnat	1.00	
Infusions	0.81	
Té verd o roig	0.86	
Got de llet	0.86	
Llet amb cola-caó	1.27	
Caputxino	1.09	
Coca-cola vidre 20 cl	1.04	
Coca-cola vidre 35 cl	1.18	
Coca-cola llauna	1.09	
Fanta llauna	1.09	
Sprite llauna	1.09	
Nestea llauna	1.18	
Aquarius llauna	1.18	
Coca-cola 50 cl	1.18	
Fanta 50 cl	1.18	
Aquarius 50 cl	1.27	
Trinaranjus llauna	1.09	
Cacaolat	1.27	
Bitter kas	1.27	
Aigua 33 cl	0.63	
Aigua 1.5 l	0.81	
Aigua amb gas	1.00	
Suc 20 cl	0.86	
Suc 33 cl	1.18	
Bi frutas	1.18	



ENTREPANS	Preus màxims (IVA exclòs)	Preus oferts pel licitador (IVA exclòs)
Xoriço	1.45	
Truita d'un ou	1.22	
Biquini	1.36	
Truita de dos ous	1.36	
Bacó	1.54	
Hamburguesa	1.54	
Formatge manxego	1.54	
Pernil dolç	1.54	
Sandwich light	1.45	
Franckfurt	1.59	
Tonyina	1.68	
Llonganissa	1.72	
Tonyina amb olives	1.90	
Truita amb patata	1.90	
Llom	2.00	
Pernil salat	2.09	
Fuet	2.09	
Vegetal	2.09	
Sandwich vegetal	2.00	
Pollastre	2.81	
Superburger	3.63	
Superllog	3.86	
Suplements		
Mostassa	0.04	
Ketchup	0.09	
Maionesa	0.09	
Ensiam	0.27	
Formatge	0.54	
Truita	0.63	
Bacó 2 trossos	1.00	

PASTES FRESQUES	Preus màxims (IVA exclòs)	Preus oferts pel licitador (IVA exclòs)
Rosco	0.90	
Rosco xocolata	1.00	
Croissant	0.90	
Croissant xocolata	1.27	
½ trena gegant	0.81	
Trena gegant	1.45	



RELACIÓ 2: PRODUCTES NO OBLIGATORIS I PREUS OFERTS

PRODUCTES PROPOSATS PEL LICITADOR	PREUS (IVA exclòs)



ANNEX B

INVENTARI DE MATERIAL DEL BAR-CANTINA DE QUÈ DISPOSA EL COMPLEX EDUCATIU

18 tamborets d'alumini
1 cendrer gran
14 taules rodones de fusta amb potes de ferro
60 cadires de fusta
1 cuina industrial de tres focs i forn
3 extintors
8 taules quadrades de fòrmica amb potes de fusta
30 cadires folrades
1 escut amb les barres de Tarragona i els símbols del CET
4 escuts petits
1 nevera de quatre potes i el seu motor
2 taules baixes
9 llums penjades damunt la barra
2 taules rectangulars de fòrmica
1 moble – taula de cuina amb calaixos i prestatges
1 moble de fòrmica amb calaixos i portes en barra
1 taula de fusta annex de barra



ANNEX C

INVENTARI DE MATERIAL DEL BAR-CANTINA PROPIETAT DE L'ACTUAL ADJUDICATARI

Bar Alumnes

	Any de compra
2 Caixes registradores	28/12/2012
1 rentavaixelles	03/09/2010
1 filtre de carboni	07/10/2010
2 mostradors de fusta amb prestatgeries	01/09/1992
2 expositors de vidre	-
1 mosquitera elèctrica	-
1 cafetera de tres grups wega	03/08/1992
1 alarma	13/07/1989
1 electrobomba per la cafetera	03/08/1992
1 cadira per la caixa	01/02/2013
1 sobre d'acer pel mostradors	01/09/1986
1 moble cafetera d'acer inoxidable	03/06/1996

Bar annex professors

	Any de compra
1 mostradors amb suport i pica d'acer, fusta i vidre 10,50 m.	03/08/1992
1 moble office de 3,60 m. d'acer inox	03/08/1992
1 moble office de 2,90 m. d'acer inox amb calaixos i portes	03/08/1992
1 escalfador de llet	03/08/1992
1 cafetera automàtica de dos cossos	15/09/2005
1 caixa registradora	28/12/2012
1 filtre de carboni	07/10/2010
1 expositor de vidre	-
1 electrobomba per la cafetera	02/09/2004

Cuina

	Any de compra
1 nevera industrial "Infriso" 190x70x70 cm.	15/09/2000
1 nevera "Bosch"	01/06/2000
1 trituradora "Irimarket" 500 w	03/09/2010
1 talladora d'embotits "Sammic" 300 w	-
1 planxa de gas	-
1 campana extractora de fums	03/06/1996
1 bàscula de 4 kg	-
1 descalcificador "Osmonic Autotrol"	07/10/2010

Adquisicions any 2013:

- 4 Tamborets alts
- 2 taules de bar altes d'alumini
- 1 caixa enregistratora
- 1 planxa elèctrica
- 1 planxa torradora
- 1 salamandra
- 2 taules de treball de 3 portes amb armari fred
- 1 fregidora de 5 litres industrial
- 2 microones
- 1 prestatgeria de alumini
- 1 televisió LG 35''
- 1 talladora industrial